



REINIGUNGS- UND PFLEGEANLEITUNG

Für BSB-GA 6SJi – Gussasphalt – Terrazzo

BSB-GA 6SJi Gussasphalt ist ein innovativer Oberbelag, dessen Optik individuell gestaltet werden kann. Der **BSB-GA 6SJi** ist ein Gemisch von Bitumen und Mineralstoffen (Gesteinskörnungen/Splitt, Brechsand und Steinmehl/Füller) und wird fugenlos eingebracht. Aufgrund seiner thermoplastischen Eigenschaften kann **BSB-GA 6SJi** fugenlos verlegt werden - auch bei grossen Flächen. Der Belag kann je nach Rezeptur bei höheren Temperaturen erweichen und gegenüber hohen Punktbelastungen empfindlich werden.

Die Oberflächen des **BSB-GA 6SJi** können abgestreut, gesplittet und auch geschliffen zu einem «Terrazzo» werden. Der Belag ist wasserdicht, dampfsperrend und gilt als staubfrei sowie wärmeschützend. Er weist eine hohe Abrieb- und Schlagfestigkeit auf und ist laugen- und säurebeständig.

Der **BSB-GA 6SJi** hat eine hohe Empfindlichkeit gegenüber wasserlöslichen und wasserunlöslichen Lösemitteln. Klassische Grundreiniger greifen das Bitumen an und lösen es aus der oberen Schicht, was zu hellen Verfärbungen führen kann.

BSB-GA 6SJi ist ein Fertigbelag und muss vor Fremdeinwirkung geschützt werden. Vor der Grundreinigung müssen im Sinne einer Baureinigung sämtliche Fremdmaterialien entfernt werden.

Unterhaltsreinigung

Trockensaugen, Staubwischen, Feuchtwischen, manuelles oder maschinelles Nasswischen ohne Wischpflege und Nasssaugen. Keine lösungsmittelhaltigen Reinigungsmittel verwenden sowie keine harten Bürsten und Pads.

Zwischenreinigung

Trockensaugen, Staubwischen, Feuchtwischen

Intensivreinigung mit Pflege

Trockensaugen, Staubwischen, Feuchtwischen, manuelles oder maschinelles Nasswischen mit Wischpflege und Nasssaugen. Keine lösungsmittelhaltigen Reinigungsmittel verwenden sowie keine harten Bürsten und Pads verwenden.

Restauration

Beeinträchtigter **BSB-GA 6SJi** Belag kann aufgefrischt werden. Die Massnahmen müssen jedoch mit der zuständigen Unternehmung besprochen werden. **BSB-GA 6SJi** Terrazzo kann durch Nachschliff und neuer Imprägnierung aufgefrischt werden. Abgestreuter **BSB-GA 6SJi** Belag kann mit Intensivreinigung und eventuell neuer Versiegelung aufgefrischt werden.



Geeignete Reinigungs- und Pflegemittel

Bauschluss- oder Erstreinigung

Neu verlegte oder neu eingebrachte Bodenbeläge unabhängig welcher Art, müssen vor dem ersten Gebrauch immer durch eine sogenannte Bauschluss- oder Erstreinigung gereinigt werden. Dazu wird eine Ersteinpflege empfohlen, ist aber nicht zwingend. Eine Ersteinpflege kann nachfolgende Reinigungs- und Pflegearbeiten erleichtern.

Produkte: Cleanway Primus Bauschlussreiniger zur Entfernung von Ausscheidungen, Trennmittel und chemischen Rückständen

Ersteinpflege

Nach erfolgter Bauschluss- oder Erstreinigung den gereinigten Bodenbelag mit klarem Wasser neutralisieren und anschliessend einpflegen.

Produkte: Cleanway Protec DIN 18032 mit pH-Wert ca. 4.5 ohne Wachs- oder Glanzmittelzusätze, kein Schichtenaufbau

Reinigungsintervalle

Reinigungsintervalle sind immer von der jeweiligen Auslastung und Art der Benutzung abhängig. Eine 14-tägige Unterhaltsreinigung ist bei normaler Benutzung und Auslastung aber sicher angebracht.

Trockenreinigung manuell

Am einfachsten ist hier die Reinigung mit einem auf die Bodenfläche abgestimmten Flaumergerät und einem staubbindenden Produkt oder Feuchtwischgerät unter Verwendung von Feuchtwisch-Einwegtüchern.

Produkte: Cleanway Pronet Staubbindemittel

Nasswischgeräte

Hierzu eignen sich am besten sogenannte „Breitmop-Systeme“ in Verbindung mit einem Nasswisch-Fahreimer und einer Mop-Presse.

Unterhaltsreinigung

Verwenden Sie keine Reinigungsprodukte mit Wachs – oder Glanzmittelzusätze, dies führt unweigerlich zu einer Schlierenbildung und einem „speckigen“ aussehen. Ideal sind moderne sogenannte „selbstregenerierende“ Produkte ohne Wachs- oder Glanzmittelzusätze und ohne Schichtenaufbau.

Produkte: Cleanway Protec DIN 18032 mit pH-Wert ca. 4.5 ohne Wachs- oder Glanzmittelzusätze, kein Schichtenaufbau

Grundreinigung, Intensivreinigung

Zur Grund- oder Zwischenreinigung verwenden Sie bitte nur spezielle Grundreiniger ohne Lösungsmittelzusätze.

Produkte: Cleanway Primus, Cleanway Multicleaner, Cleanway Driver



Sohlenbetrieb oder Klebeband

Solche Abriebspuren können sehr einfach und manuell mittels einem speziellen Reinigungsprodukt, Cleanway Sohlex, entfernt werden. Das Produkt auf sauberen Lappen geben und Verschmutzung damit entfernen. Bei starkem Abrieb das Produkt direkt auf Verschmutzung aufsprühen und kurz einwirken lassen.

Produkte: Cleanway Sohlet, Sohlenabrieb, Gummi- und Haftharzentferner

Nassreinigungsvorgang manuell

Bodenbelag mit dem Nasswisch-System in überlappenden „Achterbahnen“ einlegen/reinigen und sauber nachtrocknen.

Nassreinigung maschinell

Hier ist der Einsatz von Einscheibenmaschinen oder Scheuersaugmaschinen oder Automaten problemlos möglich. Allerdings ist darauf zu achten, dass diese Maschinen geprüft und zugelassen sind für „elastische“ Bodenbeläge. Zertifikat verlangen. Als Arbeitsmittel verwenden Sie scheuerabrasive Pads, rot oder blau.

Pflegeversiegelungen

Ist der Einsatz einer Pflegebeschichtung erwünscht, empfiehlt sich eine Polymer-Dispersion mit rutschhemmender Eigenschaft nach DIN 18032.

Weitere Tipps und Empfehlungen

Scharfkantige Sandkörner sind der Feind eines jeden Fussbodens, ob Teppich, Kunststoff, Keramik, Stein oder Parkett. Daher ist es wichtig, an Eingängen geeignete Schmutzfangmatten oder -läufer vorzusehen. Diese verhindern zudem auch den Eintrag von Gleitmitteln, wie Staub und Feuchtigkeit, und tragen wesentlich zur Trittsicherheit bei.

Es ist zu empfehlen Tisch- und Stuhlbeine mit geeigneten Filzgleitern zu versehen. Als Rollen unter Sesseln und Bürostühlen sind nur Hartbelagsrollen Typ W (weich) nach DIN 68131 mit breiter Auflage (eventuell Doppelrollen) geeignet. Zur Reinigung gehören auch die Rollen. Im Bereich von Rollstühlen ist eine extrem starke Beanspruchung der Versiegelung gegeben. Je nach Frequenz der Verschmutzung ist in diesen Teilbereichen die Versiegelung durch einen Auftrag mit unverdünnter Versiegelung notwendig

Wichtige Hinweise: Alle hier aufgeführten Produkte-, Geräte- oder Maschinenempfehlungen basieren auf Erfahrungswerten in Schulen, Verwaltungen und öffentlichen Anlagen. Diese Angaben können jedoch sehr objekt- und kundenspezifisch sein. Fragen Sie vor dem Einkauf oder einer Applikation unsere Beratungsstelle.

Kostenlose Beratung vor Ort – Info Hotline, Telefon Nr. 079 439 21 45, Hr. G. Tellenbach
Email: cleanway@bluewin.ch / www.cleanway.ch

Für unsachgemässe Anwendungen der Produkte, Hinweise auf Einsatzgeräten oder Maschinen und daraus eventuell resultierenden Schäden wird jegliche Haftung ausgeschlossen.